

Số 911/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 29 tháng 06 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5148/CV

Ngày: 29 tháng 6 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án 01/2020/QĐST-DS ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 23/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 05 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2006019/CT-TPV ngày 22/06/2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong địa chỉ: B27 lô 20 khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Thửa đất số 26, tờ bản đồ 05, tại thôn Đại Tảo, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 16/2/1995 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Ổn và ngày 28/9/2015 sang tên chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hậu và các tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: 380.677.640 đồng (Ba trăm tám mươi triệu sáu trăm bảy mươi bảy ngàn sáu trăm bốn mươi đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Từ ngày 29 tháng 06 năm 2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 30 tháng 06 năm 2020 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

*Nơi nhận:*

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHN;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẠP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thị Huyền